

INFORME FINAL 2013

ASOCIACIÓN MAIORALTA
Donaciones “I Congreso, El Bienestar del Ser”



© Ramón Serrano / FVF

ACCESO A LA VIVIENDA

Proyecto de construcción de viviendas

AGRADECIMIENTO

TRANSFORMANDO ANDHRA PRADESH GRACIAS A VUESTRA COLABORACIÓN

PROYECTO EN EL SECTOR VIVIENDA: Construcción de una colonia de viviendas

El acceso a la vivienda es un derecho fundamental, pero desgraciadamente una gran proporción de la población mundial no tiene la posibilidad de ejercerlo. En Andhra Pradesh (India), la Fundación Vicente Ferrer trabaja con comunidades discriminadas y socialmente marginadas que cuentan con escasos recursos económicos y que se ven obligadas a vivir en chozas precarias, agrupadas en colonias separadas de las castas superiores y alejadas de los servicios públicos que, ocasionalmente, el gobierno ofrece (pozos, letrinas, escuelas, dispensarios, etc.).

Para estas familias, una casa significa libertad, ilusión, estabilidad, seguridad... y, en definitiva, la esperanza de un futuro mejor. Pero, ante todo, supone para ellas la oportunidad de vivir en condiciones dignas y de ser respetadas por el resto de la comunidad.

Por todas estas razones, la construcción de viviendas es uno de los sectores prioritarios de la Fundación en la India.

Hemos hecho mucho, pero nos esperan grandes retos y todavía muchos beneficiarios/as a los que apoyar. Necesitamos la colaboración de todos los agentes: particulares, instituciones públicas y empresas para seguir cumpliendo nuestro sueño: erradicar la pobreza extrema.

En este sentido, la colaboración de la **ASOCIACIÓN MAIORALTA** mediante la aportación recaudada durante el “**I Congreso, El Bienestar del Ser**” ha sido muy importante para el desarrollo de este sector de actuación. Con tu aportación, hemos conseguido que **55 familias** del pueblo **PULAKUNTAPALLI**, en la región de **KADIRI**, dispongan de un nuevo hogar.

Entre todos, podemos conseguir que ninguna familia *dalit* en Anantapur quede privada de su derecho a disponer de una vivienda digna. Gracias por uniros a la Fundación Vicente Ferrer en nuestra labor.



© Nagappa / FVF

A continuación adjuntamos un documento que detalla los resultados alcanzados gracias a vuestra aportación y un informe económico y gráfico que recoge los datos del proyecto finalizado.

PROYECTO DE DESARROLLO EN EL SECTOR DE VIVIENDAS

➤ Aportación y localización

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UNA COLONIA DE 55 VIVIENDAS	
PAÍS	INDIA. ESTADO DE ANDHRA PRADESH
LOCALIZACIÓN	ALDEA DE PULAKUNTAPALLI, ÁREA DE GORANTLA, REGIÓN DE KADIRI.
PRESUPUESTO DEL PROYECTO	
FONDO RECIBIDO DEL COLABORADOR	ASOCIACIÓN MAIORALTA
CANTIDAD APORTADA POR EL COLABORADOR	3.000,00 €
APORTACIONES DE OTROS COLABORADORES, RDT/WDT y la comunidad de beneficiarios	111.814,58 €
PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO	114.814,58 €



Área de GORANTLA donde se ha construido la colonia de 55 viviendas en la aldea de PULAKUNTAPALLI con la colaboración de la ASOCIACIÓN MAIORALTA mediante la aportación recaudada durante el “I Congreso, El Bienestar del Ser”.

➤ Ejecución del proyecto

La ejecución del proyecto de la colonia de PULAKUNTAPALLI ha transcurrido con normalidad. Las obras se iniciaron en abril del 2012 y finalizaron en los periodos de tiempo previstos en mayo de 2013.

La construcción de las 55 viviendas se encuentra finalizada.

Tanto los beneficiarios como el *Comité de Desarrollo de la Comunidad (CDC)* y el *Community Based Teacher (CBT)* han participado activamente durante todo el proceso.

➤ *Proceso de construcción*

El proceso que implica la construcción de las viviendas es el siguiente:

▪ **Trabajo preparatorio**

El Organizador de Área (Area Team Leader, ATL) se reúne con los miembros del Comité de Desarrollo de la Comunidad (CDC) y el profesor comunitario (CBT) para explicarles sus funciones y responsabilidades. Los albañiles y los carpinteros son escogidos por consenso. Se ocupan de buscar los lugares más adecuados donde comprar materiales de construcción, como arenas, metales, piedras, losas y maderas, y de aconsejar sobre la calidad de los materiales a precios razonables sin excederse de los precios especificados en los planes y en los cálculos.

Es necesario que el director ratifique cualquier desviación en la cantidad y en los precios. Se instruye al CBT en todo lo referente al mantenimiento de los registros, incluida la documentación de las actas. El CBT recibe un sueldo por supervisar la construcción de la obra.

▪ **Proceso de limpieza del terreno**

Se pide a las familias beneficiarias que limpien los terrenos de vegetación. Así, el ingeniero de zona puede marcar la construcción en el terreno. Este proceso de limpieza tarda un máximo de cuatro a siete días. Si se da el caso de alguna familia cuya cabaña o semipucca está situada en el terreno a construir, deben desmontarlas para la preparación del terreno. Estas familias son trasladadas, con todas sus pertenencias, a otro lugar mientras dura la construcción de sus viviendas.

▪ **Marcaje del terreno**

El ingeniero, junto con el organizador de área y varios miembros de la comunidad, procede a marcar el terreno según los parámetros establecidos en el plan aprobado. En *telugu* se conoce este proceso por el nombre de *Bhoomipuja*, es decir, venerar a la diosa de la tierra antes de que empiece la construcción.



© Albert Uriach

▪ **Excavación y capa de hormigón**

Los beneficiarios trabajan gratuitamente en el proceso de excavación. Una vez finalizado, el ingeniero comprueba las medidas. Si el ancho es de 0,75 m. y la profundidad de 0,75 m., se procede a aplicar la capa de hormigón 1:6:10 de 0,15 m. de grosor. Se trasladan los materiales de construcción como el metal HBG, piedras, tierra, ladrillos y cemento al terreno destinado a las viviendas, según los precios acordados.

Los beneficiarios respectivos trabajan en el proceso de aplicar la capa de hormigón. No se utiliza el hormigón en las paredes de la *verandah* ya que el peso sobre los cimientos es el correcto dentro de su capacidad de resistencia. Encima de la capa de hormigón se levantan las paredes de escombros mezclados con mortero de cemento (CM) 1:8, de 0,60 m. de ancho y 0,60 m. de fondo hasta el nivel del suelo. Las paredes por encima del suelo son de 0,45 m. de ancho y 0,45 m. de alto.

▪ **Superestructura hasta el dintel**

Se debe esperar una semana a que los cimientos se sequen. El ingeniero se encarga entonces de marcar cómo sería la superestructura de ladrillos, marcando debidamente la ubicación de las puertas. Las paredes son de 0,23 m. de ancho y las tres paredes maestras, que soportan todo el peso, son de 0,35 m. de ancho. La superestructura es de ladrillo 1:6. Las ventanas se colocan a la altura del alféizar. Tanto las ventanas como las puertas son de madera de buena calidad. Esta superestructura llega hasta el dintel, hasta las puertas y ventanas.



© Nagappa

▪ **Construcción de dinteles y superestructura hasta el tejado**

La losa de granito del dintel se pone encima de las puertas y de la abertura de las ventanas; la construcción continúa hasta el tejado, a unos 3,05 m. de los cimientos. Se tiene en cuenta la inclinación del tejado según el plan especificado para que el agua pueda fluir y no se estanque ni se filtre.

▪ **Construcción del tejado**

Los miembros del CDC utilizan losas *cuddapah* de 1 ¼” para el tejado y de 2” para el suelo. El tejado se construye a partir de vigas de acero laminado de 2 ½ x 4”. Encima de las vigas se colocan losas *cuddapah* de 1 ¼”, fijadas con mortero de cemento 1:3 hasta las juntas de las losas. Así, si fuera necesario el agua se almacenaría encima del tejado y evitaría que se filtrase. Se cubre el tejado de hormigón *surki* con ladrillo *jelly* ¾” y cal debidamente mezclada a proporción 1:1 y colocado sobre losas *cuddapah* de 2” de grosor. En la cocina se instala una despensa y un estante para guardar los utensilios, provisiones, etc.

▪ **Construcción de parapetos**

Se construye un parapeto de 0,23 m. x 0,23 m. bordeando el tejado. Además se pone tierra salina con un grosor de 6” sobre el cemento y el ladrillo *jelly* para evitar que el agua se filtre.

▪ **Suelo**

Se coloca el suelo con losas *cuddapah* de 2” de grosor en la habitación y la *verandah*, fijado con mortero de cemento 1:3.

▪ **Instalación de láminas AC en la verandah**

Las láminas AC se instalan en la *verandah* proporcionando, según está previsto, la estructura de tuberías, vigas normales y parasoles.

▪ **Enyesado**

Se utiliza mortero de cemento 1:5 de 12 m. de grosor para enyesar las paredes normales y maestras por dentro y por fuera.

▪ **Colocación de puertas y ventanas**

Se coloca una puerta en el pasillo y otra en el acceso a la cocina. Asimismo, se dispone de dos ventanas en el salón y de una ventana en la cocina.

▪ **Pintura**

Las puertas y ventanas de madera y las estructuras metálicas se pintan con esmalte de pintura. A las paredes se les aplica una capa de blanco con *janatha cem*, tanto por dentro como por fuera. Si los beneficiarios lo consienten, y con finalidad educativa, se llevan a cabo trabajos gráficos en la parte exterior de las paredes de la *verandah*. Las familias también pueden disponer de un jardín en la parte trasera o delantera.



© Naganna

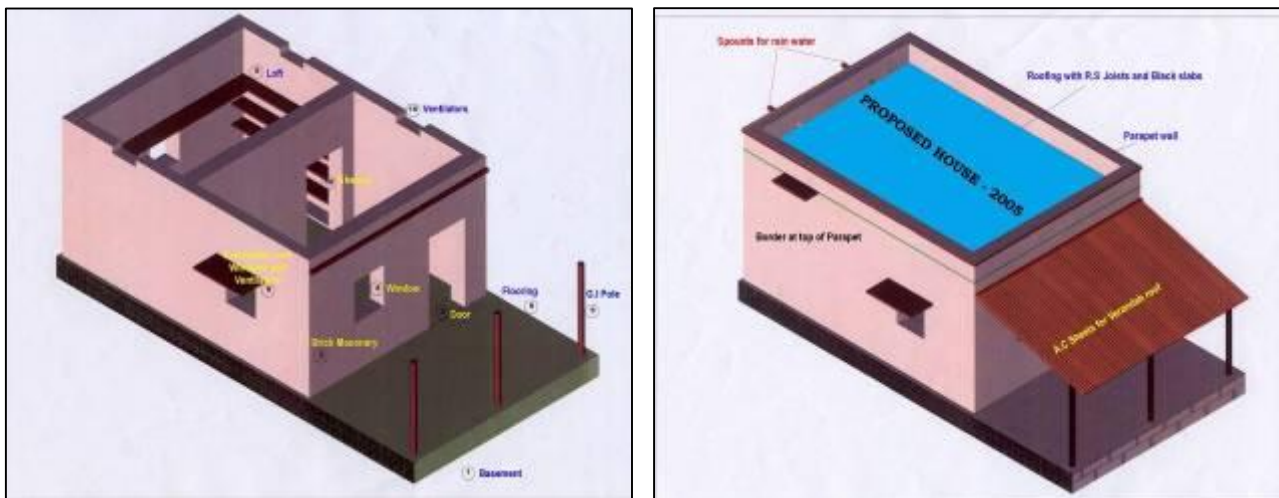


© Nagappa



© Nagappa / FVF

➤ *Distribución de la vivienda*



El clima, las costumbres y los materiales locales disponibles en la zona de Anantapur determinan el tamaño y la forma de las construcciones.

Las viviendas se construyen elevadas a unos 40 cm. del suelo para evitar las consecuencias de las lluvias, con paredes gruesas de ladrillo macizo y ventanas de pequeñas dimensiones para proteger a sus habitantes de las temperaturas elevadas.

Constan de dos dependencias: un espacio destinado a cocina y otro que cumple las funciones de salón-dormitorio, con un porche elevado y protegido por una cubierta ligera. En este porche es el lugar donde la familia realiza muchas de sus actividades domésticas.

En la *verandah* de cada casa hay murales con valor educativo en las paredes. Resultan muy útiles para concienciar sobre aspectos sociales, económicos, de discapacidad física y de salud.

Salón-dormitorio: 4.57 x 2.74 m.

Cocina: 4.57 x 1.83 m.

Verandah: 5.14 x 2.75 m.

Superficie total de la casa: 42.30 m².

La sostenibilidad del proyecto es total. Después de la construcción los propios beneficiarios se encargarán del mantenimiento.

➤ *Resultados del proyecto*

Con este proyecto se ha conseguido que 55 familias de la aldea de PULAKUNTAPALLI dispongan de una vivienda que cubra las necesidades básicas y les prevenga de los factores de riesgo.

Con el objetivo de proteger a la mujer y a sus hijos, todas las viviendas construidas se escrituran a nombre de las mujeres cabeza de familia. De esta forma, conseguimos potenciar la figura femenina y garantizar su protección y la de sus hijos.

A lo largo de todos los meses que ha durado el proyecto de construcción las familias beneficiarias han mostrado una actitud de solidaridad entre ellas, hecho que no hace más que reforzar la identidad de la comunidad.

Ahora, gracias a la permanencia en un núcleo estable y gracias también a las características de las nuevas viviendas, las familias beneficiarias son susceptibles de utilizar los servicios públicos que, en ocasiones, provee el Gobierno: electrificación, agua potable, letrinas...



© Albert Uriach / FVF

➤ *Inauguración de la vivienda*

Es complejo transmitir en qué se transforman las aportaciones que la Fundación Vicente Ferrer (FVF) recibe de sus colaboradores en España para llevar a cabo proyectos en la India. Una foto estática, un informe técnico o una auditoria económica difícilmente pueden reflejar los sentimientos de los beneficiarios, su ilusión y el esfuerzo que ha sido necesario para dotar a esas familias de un nuevo hogar.

Durante el acto de entrega de las llaves de una colonia de viviendas, el pueblo entero se viste de fiesta. Todo el mundo se vuelca en la celebración y las calles quedan adornadas con flores, hierbas y una multitud de colores. La gente se viste con sus mejores galas. Es un día realmente especial y lleno de felicidad. Sin duda, el privilegio de poder asistir a la inauguración de una colonia permite conocer, realmente y en primera persona, el valor del proyecto financiado.

Por ello queremos ofrecerles la posibilidad de viajar a Anantapur y conocer personalmente los resultados de vuestra solidaridad.



© Nuria Padrès

Ven a Anantapur y conoce el valor de tu compromiso, ya sea a través de un viaje organizado con nuestra agencia colaboradora **Viajes Startour** (www.startour.cat - Tel. 902.195.810) o haciéndolo **por tu cuenta** (viajes@fundacionvicenteferrer.org - Tel. 902.22.29.29).



© Jordi Paré i Moix

INFORME GRÁFICO

Fotografías de las viviendas construidas con el apoyo financiero de la ASOCIACIÓN MAIORALTA.







RESULTADOS ALCANZADOS Y OBJETIVOS DE FUTURO

➤ Resultados alcanzados

Después de más de 40 años trabajando en la zona, la FVF ha obtenido resultados prácticos y contundentes en su lucha contra la pobreza. Uno de los logros más significativos ha sido extender su trabajo a casi todos los pueblos del distrito de Anantapur y su reciente ampliación al vecino distrito de Kurnool.

ACCIONES CON CIFRAS HASTA 2012	
<p>✓ Educación</p> <p>7.231 bicicletas para chicas estudiantes de secundaria</p> <p>1.482 beneficiarios/as programa Becas</p> <p>1.251 escuelas construidas</p> <p>15.807 estudiantes han reforzado telugi, inglés y matemáticas</p> <p>70 aulas públicas construidas</p>	<p>✓ Vivienda</p> <p>41.153 viviendas construidas</p> <p>2.308 viviendas adaptadas para personas con discapacidad</p> <p>4.223 viviendas construidas en colaboración con el gobierno</p> <p>2.051 viviendas de reconstrucción tras desastres naturales</p>
<p>✓ Sanidad</p> <p>5 Hospitales generales</p> <p>635 camas</p> <p>1 Centro de planificación familiar</p> <p>1 Centro de Atención y Cuidados para enfermos con VIH/SIDA</p> <p>18 Clínicas rurales</p> <p><u>Personal sanitario</u></p> <p>60 médicos en hospitales</p> <p>146 enfermeras en hospitales</p> <p>68 enfermeras en zonas rurales</p> <p>1.280 Trabajadoras de Salud Comunitaria</p>	<p>✓ Ecología</p> <p><u>Estructuras hídricas</u></p> <p>2.446 estructuras para la preservación de agua</p> <p><u>Riego por goteo</u></p> <p>7.826 agricultores beneficiados</p> <p><u>Riego por aspersión</u></p> <p>9.417 agricultores beneficiados</p> <p><u>Energía solar</u></p> <p>815 placas solares instaladas</p> <p><u>Horticultura</u></p> <p>31.419 hectáreas de terreno cubierto</p>
<p>✓ Personas con Discapacidad</p> <p>1.588 <i>sanghams</i> (asociaciones)</p> <p>21.110 personas con discapacidad beneficiarias del programa de generación de ingresos</p> <p>1.395 personas sometidas a cirugía ortopédica</p> <p><u>Educación especial</u></p> <p>17 centros residenciales de educación especial</p> <p>2.930 alumnos en dichos centros</p>	<p>✓ Mujer</p> <p>6 centros de Formación Profesional</p> <p>9.717 mujeres formadas en distintas disciplinas</p> <p>2 centros de asesoramiento</p> <p>6.785 mujeres atendidas en los centros de asesoramiento</p> <p>26.058 mujeres beneficiarias del Programa de vacas de generación de ingresos</p> <p>8.684 microempresas creadas</p> <p>7.983 <i>sanghams</i> (asociaciones)</p>


➤ **Proyectos a financiar en la actualidad**

Todavía queda mucho por hacer. Estos son los proyectos prioritarios que necesitan ser financiados actualmente.


VIVIENDA: Un hogar digno para todas las familias.

	VIVIENDAS			
	1 vivienda	desde 1.700 €	5 viviendas	desde 8.500 €
	2 viviendas	desde 3.400 €	10 viviendas	desde 17.000 €


EDUCACIÓN: Ayer, niños sin acceso a la educación. Hoy, profesores de su comunidad.

	CONSTRUCCIÓN DE ESCUELAS		ESTUDIANTES BENEFICIADOS DE BECAS UNIVERSITARIAS		
	Desde 9.600 €		1 alumno/a	desde 1.700 €	
			2 alumnos/as	desde 3.400 €	
				5 alumnos/as	desde 8.500 €


MUJER: Participación activa en su entorno económico y social.


	PROYECTO BÚFALAS			
	4 Mujeres	desde 1.935 €		
	10 Mujeres	desde 4.838 €		
	20 Mujeres	desde 9.676 €		

SANIDAD: Una red sanitaria al alcance de todos.


	FORMACIÓN TRABAJADORAS DE LA SALUD (CHW)		PROGRAMA NUTRICIONAL	
	18 trabajadoras	desde 1.728 €	131 tratamientos	desde 1.700 €
	50 trabajadoras	desde 4.800 €	193 tratamientos	desde 2.500 €
	100 trabajadoras	desde 9.600 €	386 tratamientos	desde 5.000 €

DISCAPACITADOS: Trabajando por su integración social.

	VIVIENDAS ADAPTADAS			
	1 vivienda	desde 1.800 €	5 viviendas	desde 9.000 €
	3 viviendas	desde 5.400 €	8 viviendas	desde 14.400 €

	ACCESO A LA EDUCACIÓN Y REHABILITACION DE NIÑOS/AS CON NECESIDADES ESPECIALES	
	Desde 1.700 €	

ECOLOGÍA: Salvar la tierra para salvar al hombre.

	SISTEMAS DE RIEGO POR GOTEJO CON PLACAS SOLARES		CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURAS HÍDRICAS	
	Desde 1.700 €		Estructura Hídrica	desde 1.700 €

La Fundación se compromete a enviar un informe técnico y gráfico al finalizar el proyecto cuando la colaboración económica sea igual o superior a 1.700 €.